

Zápis č. 6/2025 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Vestec konaného dne 14. 7. 2025

Zasedání Zastupitelstva obce Vestec bylo zahájeno v 18.00 hod starostou obce Jaroslavem Janatou, který přednesl program dnešního zasedání.

Přítomni: Jaroslav Janata, Jaroslav Jeník, Plachý Pavel, Vyskočil Tomáš, Procházka René, Vošická Světlana

Omluven: Bureš Jaroslav, Plachý Bohuslav, Müllerová Zita

Program:

- 1) Zahájení zasedání, určení ověřovatelů a zapisovatele
- 2) Schválení programu zasedání
- 3) Kontrola usnesení z minulého zasedání
- 4) Došlá pošta:
 - Žádost Nemocnice Městec Králové
 - Parcela
- 5) Organizační:
 - Úprava rozpočtu č. 4, č. 5
 - Vklad na TV
 - Výběrové řízení na zhotovitele „Rozšíření VO od čp. 136 k rybníku“
 - Demontáž panelů čp. 26
 - Obecnice - beton pod přístřeškem a další postup
 - Návrh územního plánu - vícepráce
 - Demontáž - hospoda pec
 - Poptávka na zpracování projektu opravy silnice Malá strana
 - Nabídka - smlouva Pražská plynárenská (has, garáž)

6) Diskuse

1) Ověřovateli dnešního zápisu byli určení Pavel Plachý a Světlana Vošická, zapisovatelem Lenka Šteflová
Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 6/2025/1: ZO schvaluje jako ověřovatele dnešního zápisu ze zasedání Pavla Plachého a Světlanu Vošickou, zapisovatelem pak Lenku Šteflovou.

2) Schválení programu dnešního zasedání, který bude doplněn o 1 bod:

- Žádost o příspěvek od spolku Puťák

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 6/2025/2: ZO Vestec schvaluje program dnešního zasedání a jeho doplnění o 1 bod.

3) Kontrola zápisu 5/2025 z 29. 5. 2025, k zápisu nemá nikdo připomínky

4) Došlá pošta

Žádost o finanční příspěvek pro Městskou nemocnici Městec Králové a.s. Zastupitelé navrhli příspěvek ve výši 10 000 Kč.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 6/2025/3: ZO Vestec schvaluje příspěvek pro Městskou nemocnici Městec Králové a.s ve výši 10 000 Kč a pověřuje starostu k uzavření smlouvy.

Pan X zaslal dopis ohledně nedořešení prodeje stavební parcely. Zastupitelé se vyjádřili a zároveň se domluvili na tom, že na příští zasedání připraví podmínky prodeje a návrh ceny parcel. Odpověď na došlý dopis zajistí místostarosta.

Žádost o příspěvek na putovní tábor pro spolek Puťák ve výši 20 000 Kč.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 6/2025/4: ZO Vestec schvaluje Veřejnoprávní smlouvu mezi obcí a spolkem Puťák ve výši 20 000 Kč a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

J. Jeník seznámil zastupitele s děkovnými dopisy za vysoce profesionální zásah a přístup k dotčeným osobám od JSDH Vestec v Nymburce a Rašovicích. Starosta se připojil k poděkování JSDH Vestec s návrhem, že zašle děkovný dopis JSDH osobně.

Měú Nymburk zaslal dotaz ohledně posouzení žádostí průjezdu občanů obce Vestec. Zastupitelé se shodli vydat hromadný souhlas pro všechny občany s průjezdem mezi Malý Vestec a Netřebice. Starosta zajistí odpověď.

5) Organizační

Úprava rozpočtu č. 4, č. 5

L. Šteflová seznámila zastupitele s úpravou rozpočtu č. 4/2025 k 31. 5. 2025

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 6/2025/5: ZO Vestec bere na vědomí úpravu rozpočtu č. 4/2025 k 31. 5. 2025

A s úpravou č. 5/2025 k 30. 6. 2025

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 6/2025/6: ZO Vestec bere na vědomí úpravu rozpočtu č. 5/2025 k 30. 6. 2025

Vklad na dva termínované vklady na 6 měsíců, vždy po částce 3 mil. Kč u Komerční banky Nymburk s úročením 2,5 % (3 nebo 6 měsíců), nebo 2,7 % (12 měsíců).

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 6/2025/7: ZO Vestec schvaluje uzavření dvou termínovaných vkladů na 6 měsíců po 3 mil. Kč u Komerční banky Nymburk

Výběrové řízení na zhotovitele „Rozšíření VO od čp. 136 k rybníku“ – na toto řízení přišly 2 nabídky. Cenová nabídka od firmy Raisa s.r.o. byla ve výši 406 410 Kč a druhá nabídka od firmy Maděra a Šípek, spol. s.r.o. ve výši 459 745 Kč. Výběrová komise navrhla jako cenově výhodnější nabídku od firmy Raisa s.r.o.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 6/2025/8: ZO Vestec schvaluje výběrové řízení na zhotovitele „Rozšíření VO od čp. 136 k rybníku“ a jako dodavatele odsouhlasuje cenově výhodnější nabídku od firmy Raisa s.r.o. za cenu 406 410 Kč a pověřuje starostu k podpisu smlouvy od dílo.

Demontáž panelů z čp. 26: na tuto poptávku se ozvala pouze jedna firma, a to Stavby Poděbrady za cenu 62 048, 80 Kč.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 6/2025/9: ZO Vestec schvaluje demontáž panelů FVE z budovy čp. 26 firmou Stavby Poděbrady za cenu 62 048,80 Kč.

Na poptávku úprava betonové podlahy pod přístřeškem na Obecnici zaslali nabídku tyto firmy: firmy Pemi s.r.o. za cenu 97 133 Kč bez DPH a firma Drápalík Kristian za cenu 138 000 Kč bez DPH. Třetí oslovená firma nemá o tuto zakázku zájem z kapacitních důvodů.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 6/2025/10: ZO Vestec schvaluje nabídku na úpravu betonové podlahy pod přístřeškem na Obecnici od firmy Pemi s.r.o. za cenu 97 133 Kč bez DPH.

Návrh územního plánu – vícepráce

MgA. Kocourek, zhotovitel Návrhu ÚPO Vestec, dokončil dílo a zaslal konečnou fakturu. Za vícepráce předložil doúčtování dle skutečně odpracovaných hodin částku ve výši 79 065 Kč.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 6/2025/11: ZO Vestec schvaluje cenu za vícepráce na Návrhu ÚPO Vestec za cenu 79 065 Kč.

Demontáž hospoda pec

Firmě Stados, s.r.o. byl zaslán návrh dohody o stavební práci odbourání pece v budově čp. 88. Po odbourání pece bude pozván statik a bude rozhodnuto o dalším postupu.

Místostarosta navrhl zveřejnit poptávku na zpracování projektu opravy komunikace Malá strana. Projekt by byl rozfázován do několika etap.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 6/2025/12: ZO Vestec schvaluje vypsání poptávky na zpracování projektu opravy komunikace Malá strana.

Nabídka smlouvy mezi obcí a společností Pražská plynárenská na dodávku elektrické energie do budovy čp. 89 a garáže čp. 26 s fixní dobou na 3 roky (2,590 Kč/kWh bez DPH).

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 6/2025/13: ZO Vestec schvaluje Smlouvu mezi obcí a Pražskou plynárenskou na dodávku elektrické energie pro budovu čp. 89 a dále garáž čp. 26 s fixní sazbou na 3 roky a pověřuje starostu k podpisu smluv.

6) Diskuse

Pavel Plachý se dotázal, kdy se začne opravovat střecha na čp. 26. Starosta odpověděl, že firma začne s opravou 1. 8. 2025.

T. Vyskočil se vyjádřil k probíhající práci na Obecnici. Začíná se krásně rýsovat klidová zóna. A mimo jiné navrhl, že by mohl být v této lokalitě umístěn betonový pingpongový stůl. Zastupitelé nemají námitek, pořízení by bylo až po dokončení revitalizace Obecnice.

Zastupitelé dále projednali problematiku parkování vozidel mimo vyhrazená místa, zejména na chodnících, v zelených pásích, a především na místní komunikaci v úseku od vjezdu na nové parcely směrem k Obecnici. Vozidla zde parkují po obou stranách vozovky, čímž dochází ke ztížení průjezdu ostatních automobilů. Zvlášť riziková je situace při výjezdu z uličky od lávky, kde kvůli špatné viditelnosti přes zaparkovaná vozidla vzniká nebezpečný dopravní stav. Starosta zjistí možnosti řešení této situace.

Jaroslav Janata
Starosta

ověřovatelé