**Zápis č. 1/2025 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Vestec**

**konaného dne 29. 1. 2025**

Zasedání Zastupitelstva obce Vestec bylo zahájeno v 17.00 hod starostou obce Jaroslavem Janatou, který přednesl program dnešního zasedání.

Přítomni: Janata Jaroslav, Jaroslav Jeník, Plachý Bohuslav, Plachý Pavel, Vyskočil Tomáš, Mullerová Zita, Bureš Jaroslav, Vošická Světlana

Omluveni: Procházka René

Program:

1. Zahájení zasedání, určení ověřovatelů a zapisovatele
2. Schválení programu zasedání
3. Kontrola usnesení z minulého zasedání
4. Došlá pošta:

* TextilEco zvýšení poplatku za svoz textilu
* Veřejnoprávní smlouva s CSZS

5) Organizační:

* Dodatek č. 1 a změnový list č. 1 ke Smlouvě s f. Zepris
* Obecnice
* Návrh – žádosti o dotace
* MŠ Křinec řešení
* Seznámení s hospodařením obce za rok 2024
* Inventarizace k 31. 12. 2024
* Odměny ZO

6) Diskuse

1) Ověřovateli dnešního zápisu byli určeni Světlana Vošická a Jaroslav Jeník, zapisovatelem Lenka Šteflová.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 1/2025/1: Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje jako ověřovatele dnešního zápisu ze zasedání Světlanu Vošickou a Jaroslava Jeníka, zapisovatelem pak Lenku Šteflovou.

2) Schválení programu dnešního zasedání, který je doplněn o 4 body:

* Schválení DPP (zastupitelé)
* Smlouva o sdružení prostředků a zřízení společné jednotky požární ochrany s obcemi Netřebice, Nový Dvůr
* Žádost X o vybudování zpevněné cesty
* Žádost T.J. Sokol Vestec o příspěvek na materiál - střídačky

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 1/2025/2: Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje doplnění programu dnešního zasedání o 4 body.

3) Kontrola zápisu 12/2024 z 17. 12. 2024, k zápisu nemá nikdo připomínky

4) Došlá pošta

Firma TextilEco a.s. požaduje zvýšení poplatku za pravidelný vývoz textilu na 9 680 Kč ročně a podepsání nové smlouvy. ZO pomohou s nalezením jiné firmy, která by vývoz textilu zajišťovala levněji. L. Šteflová dodala, že není jednoduché firmu poskytující tuto službu zajistit.

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace s CSZS na rok 2025 ve výši 50 700 Kč na poskytování sociálních služeb pro občany obce Vestec.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 1/2025/3: Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace s CSZS na rok 2025 ve výši 50 700 Kč.

5)Organizační

Ing. I. Bělohlávková, stavební dozor stavby „Vestec – rozšíření tlakové kanalizace“, dostala slovo a seznámila zastupitele s proběhlou stavbou. Zmínila, že v současné chvíli je stavba ve zkušebním provozu a obec čerpá na stavbu dotace ze středočeského kraje. V roce 2025 dojde k čerpání dotace ze SFŽP. Předání díla proběhne zítra.

Ing. Bělohlávková dále vysvětlila důvod nutnosti podepsání Dodatku č. 1 ke Smlouvě s firmou Zepris s.r.o. (o navýšení ceny o 614 071,79 Kč bez DPH) a změnového listu č.1, který dokumentuje skutečné zaměření stavby. Změny zahrnují tyto body:

* Podle původního projektu byly uvedeny menší plochy určené k připojení v silnici, než následně bylo skutečné provedení oprav v silnici.
* Projekt byl na trase veden v místech, kde je veden vodovod, proto bylo nutné provést sondy a stavba TK musela být vedena mimo tento vodovod.
* V uličce dle projektu je řad veden pouze v zelené ploše. Avšak přípojky se musely překopat přes stávající silnici, což nebylo v projektu naceněno. Zde došlo k podstatnému navýšení ceny uvedené v dodatku.
* Skutečné provedení kanalizace má více zhotovených metrů přípojek, než bylo naprojektováno.

Zastupitelé neměli k výše zmíněnému další dotazy.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 1/2025/4: Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo „Vestec – rozšíření tlakové kanalizace“ s firmou Zepris s.r.o., a to včetně zmíněného navýšení ceny o 614 071,79 Kč bez DPH. K tomu zároveň schvaluje znění dokumentu „Změnový list č.1“.

Dále byla předložena „Bankovní záruka GOBG425000249“ ze dne 29. 1. 2025 u ČS, pomocí které firma Zepris odpovídá za kvalitu díla „Vestec – rozšíření tlakové kanalizace“.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 1/2025/5: Zastupitelstvo obce Vestec bere na vědomí informaci o vydané Bankovní záruce č. GOBG425000249 ze dne 29. 1. 2025

J. Jeník seznámil zastupitele se stavem Obecnice. Ta je aktuálně vyčištěna od náletů, ale bohužel se tam nachází 7 napadených a proschlých stromů, které jsou v důsledku svého stavu nebezpečné a je nutné je pokácet. Dřevo z těchto stromů bude určeno k prodeji za cenu odpovídající aktuálnímu ceníku (tvrdé dřevo za 1200 Kč/m3). Ostatní stromy budou ponechány a do prostorou mezi Obecnicí a řekou bude osázena řada nových stromů (sloupový habr v počtu 60-80 kusů).

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 1/2025/6: Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje pokácení 7 napadených stromů a prodej dřeva z těchto stromů dle ceníku (tvrdé dřevo 1200 Kč/m3)). Následně bude tento prostor osázen řadou sloupových habrů v počtu 60 – 80 kusů.

J. Jeník se dotázal, zda má zajistit cenový návrh na hrací prvky, které by byly umístěny v zadní pravé části Obecnice. Zastupitelé s návrhem souhlasí a mají zájem o cenový návrh těchto prvků.

Starosta předal zastupitelům informace o možnostech podání žádosti o dotace na následující položky:

a) Oprava střechy čp. 26 – zde bohužel nelze získat žádnou dotaci (dotace MMR ve výši 50 % nelze aplikovat).

b) Oprava místní komunikace od čp. 66 k věžím Malá Strana - dotace je podmíněna vypracováním projektu.

c) Oprava a přístavba čp. 18 – žádat o dotaci lze až po zpracování projektové dokumentace.

MŠ Křinec - řešení přijímání dětí

J. Jeník navrhl, abychom se zástupci Městyse Křinec řešili situaci ohledně přijímání dětí do MŠ Křinec, a to jak v roce letošním, tak i také v letech příštích. Jeho návrh řešení situace je následující: zajištění přijímání vesteckých dětí do MŠ Křinec i za cenu případného příspěvku obce Vestec (např. na úpravu dalších místností budoucí MŠ), pokud v takovém případě bude přijetí do MŠ zajištěno.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 1/2025/7: Zastupitelstvo obce Vestec dává J. Jeníkovi za úkol prověření možnosti jednání se zástupci Městyse Křinec ve věci řešení přijetí dětí z Vestce do MŠ Křinec s výhledem na dalších několik let.

L. Šteflová seznámila zastupitele s hospodařením obce za rok 2024 a s Rozpočtovým opatřením č. 10/2024, jehož obsahem je úprava rozpočtu k 31. 12. 2024 dle skutečného výsledku od počátku roku.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 1/2025/8: Zastupitelstvo obce Vestec bere na vědomí hospodaření za rok 2024, a dále Rozpočtové opatření č. 10/2024 k 31. 12. 2024.

Inventarizace k datu 31. 12. 2024

Inventarizační komise provedla inventarizace k datu 31. 12. 2024 a předložila výsledek zastupitelstvu obce ke schválení. P. B. Plachý se k inventarizaci dotázal, zda se vyřazení vozidla CAS 25 L 101 K, z požárního řádu obce, finančně promítnulo v inventurách obce Vestec. L.Šteflová odpověděla, že toto není předmětem inventarizace 2024, v tomto roce nebylo o výše uvedeném vozidle účtováno.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 1/2025/9: zastupitelstvo obce Vestec schválilo inventarizaci majetku, účtů, pohledávek a závazků provedenou k datu 31. 12. 2024.

Odměny ZO

Změna odměn všem zastupitelům obcí a měst – dle novelizace Sdělení MV č. 295/2024 Sb. zákona č. 128/2000 Sb. oblasti odměňování je obec povinna od 1. 1. 2025 vyplácet zastupitelům minimální odměny v následující výši: neuvolněnému starostovi ve výši 18 337 Kč (lze však až do výše 36 674 Kč), místostarostovi až do výše 32 989 Kč a členům zastupitelstva až do výše 1843 Kč.

V této souvislosti starosta navrhuje přiznat měsíční odměnu místostarostovi ve výši 13 500 Kč hrubého, s účinností od 1. 2. 2025.

Starosta k této úpravě dodal, že místostarosta aktivně pomáhá s chodem úřadu, zajišťuje a zpracovává úlohy od počátečního podání žádosti přes uskutečnění až po dokončení závěrečného vyhodnocení akce. Navrhovanou odměnu si tak za všechny tyto úkony zaslouží.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel: 3 B. Plachý, S. Vošická, J. Jeník

Usnesení č. 1/2025/10: zastupitelstvo obce Vestec schválilo měsíční odměnu za výkon neuvolněného místostarosty ve výši 13 500 Kč s účinností od 1. 2. 2025.

J. Jeník se hlasování o odměnách zdržel a podotkl, že v rámci jeho měsíční odměny si vezme na starosti zajišťování vyhrnování sněhu z místních komunikací svým strojem, a tím se vzdává uzavření DPP na vyhrnování sněhu, jak bylo uzavřeno v minulých letech.

L. Šteflová dodala, že kromě již zmíněných aktivit, které místostarosta pro obec odvádí nad rámec svých povinností, také zajištoval odvoz bioodpadu automobilem Mercedes. Ani za tuto aktivitu nebyl v minulosti odměněn.

S. Vošická navrhla zvýšit měsíční odměnu všem členům zastupitelstva na částku 1000 Kč hrubého od 1. 2. 2025, protože každý zastupitel věnuje této práci svůj čas a měl by tak být za tuto činnost odměněn.

Pro: 5 Proti: 1 P. Plachý Zdržel: 2 B. Plachý, Vyskočil

Usnesení č. 1/2025/11: zastupitelstvo obce Vestec schválilo měsíční odměnu za výkon člena zastupitelstva ve výši 1 000 Kč s účinností od 1. 2. 2025.

P. Plachý navrhl měsíční odměnu pro starostu ve výši 20 000 Kč hrubého.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel: 3 Vošická, B. Plachý, J. Janata

Usnesení č. 1/2025/12: zastupitelstvo obce Vestec schválilo měsíční odměnu za výkon neuvolněného starosty ve výši 20 000 Kč s účinností od 1. 2. 2025.

Schválení DPP (zastupitelé)

Schválení DPP pro zastupitele: jedná se o dohodu uzavřenou s J. Burešem, a to konkrétně na práce týkající se manipulace se stroji při údržbě zeleně a pořádku ve výši 200 Kč/hod.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel: 1 Bureš

Usnesení č. 1/2025/13: zastupitelstvo obce Vestec schválilo DPP a k ní navazující hodinou mzdu ve výši 200 Kč/hod hrubého pro zastupitele J. Bureše.

Smlouva o sdružení prostředků a zřízení společné jednotky požární ochrany s obcí Netřebice.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 1/2025/14: Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje Smlouvu o sdružení prostředků a zřízení společné jednotky požární ochrany s obcí Netřebice.

Smlouva o sdružení prostředků a zřízení společné jednotky požární ochrany s obcí Nový Dvůr.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 1/2025/15: Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje Smlouvu o sdružení prostředků a zřízení společné jednotky požární ochrany s obcí Nový Dvůr.

Žádost T.J. Sokol Vestec o příspěvek na materiál k vybudování střídaček. ZO navrhlo přispět částkou 50 000 Kč s tím, že o příspěvek dalších 20 000 Kč může spolek obec požádat za účelem podpory jeho činnosti. Na oplátku by pak členové spolku pomohli obci s pracemi spojenými např. s výsadbou nebo péčí o zeleň.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 1/2025/16: Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje příspěvek ve výši 50 000 Kč na materiál k vybudování střídaček pro T.J. Sokol Vestec.

Žádost X ohledně vybudování zpevněné cesty na obecním pozemku p. č. 344/36, který je jediným přístupem k jeho pozemku.

P. B. Plachý navrhl odprodání přístupového pozemku. Po prodeji by pan X mohl zpevnění cesty provést na své náklady. Jelikož zastupitelé s touto variantou nesouhlasili, p B. Plachý navrhl, aby zpevnění cesty vybudovala obec na své náklady.

S tím však ostatní zastupitelé nesouhlasí, proto navrhli kompromis, aby obec dodala recyklát na zpevnění a zaplatila náklady včetně dopravy (do celkové výše 25 000 Kč). Ostatní náklady a práci si žadatel zajistí sám. Obec před nedávnem zajistila a uhradila chráničku pod zpevněnou plochou v přední části pozemku p. č. 344/36 (za cenu 12 276 Kč) právě pro případ, kdyby toto místo pro tyto účely potřeboval žadatel mít připravené. A to vše za předpokladu, že bude vydáno stavební povolení ke stavbě na pozemku p.č. 344/38 nebo 344/37 a 48/13.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 1/2025/17: Zastupitelstvo obce Vestec schvaluje přispět max. částkou 25 000 Kč (za recyklát a dopravu) na zpevnění cesty p. č. 344/36.

Po domluvě s MgA. Kocourkem proběhne schůzka ohledně projednání návrhu územního plánu. Po stanovení termínů sdělí tato data starosta se zbylými členy zastupitelstva.

6) Diskuse

J. Jeník požádal o možné řešení problému týkajícího se vývozu 14denního svozu popelnic. Ozvalo se několik občanů, kterým tento svoz nestačí, neboť nemají kam odkládat popel z uhlí. Tato situace se musí neprodleně řešit. Zastupitelé se shodli na zajištění popelnic s provizorní známkou, které budou žadatelům zapůjčeny do března/dubna 2025. Tyto popelnice budou sloužit výhradně na popel, a to po dobu topné sezony. Pokud budou mít občané zájem o druhou popelnici v příštím roce, bude tato služba zpoplatněna dle vyhlášky.

Z. Mullerová se dotázala na umístění kontejnerů na plast a papír v obci a na zajištění kontejneru na plech. Odpověď je, že náhradní nádoby na plast a papír jsou umístěny ve dvoře OU čp. 26, kde jsou všem občanům volně přístupné a ti je tak mohou využít, pokud se jim tříděný odpad nevejde do jejich nádob.

Nádobu na plechovky obec zkusí na zkušební dobu umístit na volně přístupné místo. Pokud však občané nebudou ukáznění a v nádobě budou i jiné odpadky než plechovky, bude nezvratný návrat zpět pouze k pravidelným sobotním sběrům kovů.

Dále se Z. Mullerová zeptala na úpravu plochy na nových parcelách. Konkrétně se zajímala o to, zda bude vybudován plot, vysazena výsadba a kdy bude umístěn zvon na sklo. Odpovědí bylo, že úprava okolo plochy skutečně proběhne a zvon na sklo bude umístěn v brzké době.

P. Plachý k připomínce B. Plachého, že nesouhlasí, aby byl druhý automobilu VW půjčován všem spolkům a občanům, ale aby sloužil výhradně k přepravě dětí na závody SDH, případně na výpomoc s táborem dětí Vesteckého puťáku.

B. Plachý se dotázal, co bude s autobusem? P. Plachý odpověděl, že pokud budou 2 automobily VW v provozu, mohl by se autobus i prodat.

J. Bureš pomáhal a nadále pomáhá s dalším občanem prořezem náletů podél strouhy na konci obce. Občan X požádal, zda bude následně možné strouhu vyčistit. B. Plachý navrhl místo vybagrovat a nasypat tam kámen.

Příští zasedání 12. 2. 2025 v 17 hod

……………………….. ………………………….. ………………………………

Jaroslav Janata

Ověřovatel Ověřovatel Starosta obce Vestec