



OBECNÍ ÚŘAD VESTEC
VESTEC 26, 289 33 KŘINEC

ZVEŘEJŇUJE ZÁMĚR

NABÍDKA K PRONÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR - POHOSTINSTVÍ

Obec Vestec nabízí k pronájmu nebytové prostory domu č.p. 88 v k.ú. Vestec nad Mrlinou - pohostinství. Veškeré prostory jsou určeny pouze k provozování pohostinství a to bez výjimky a úprav.

Objekt je vybaven

- voda, odpad, el. energie
- vnitřním zařízením (stoly, židle, výčepní pult, regály, sklo)
- vybavená kuchyňka

Celková využitelná plocha :

Plocha pohostinství : 80 m²

Počet míst: 40 – 65 míst

Výčep: 7,60 m²

Kuchyň: 12 m²

WC (2x) , chodba

Možnost vjezdu do dvora vozem

Možnost venkovního posezení (udírna) pro cca 30 lidí s přílehlou zahradou (travnatá plocha)

Podmínky pronájmu : dle zákona o nájmu a podnájmu nebytových prostor (116/1990 Sb.). Nájemní smlouva na dobu určitou s 2 měsíční výpovědní lhůtou. Nájem splatný minimálně 1 měsíc předem. Předplacení nájemného musí být nabídnuto minimálně ve výši 4000 Kč.

V písemné nabídce uveďte cenu vámi nabídnutého nájmu (minimálně 4000 Kč) v zalepené obálce označené „Nabídka Vestecká hospoda“ . Jedná se o nájem bez elektrické energie, topení, vodného a stočného.


Při posuzování nabídek se bude posuzovat výše měsíčního nájemného, v případě rovnosti nabídek se bude posuzovat výše předplatného nájemného. U pronajímatele bude požadována trestní bezúhonnost. Na pronájem pohostinství není právní nárok a Obec Vestec si vyhrazuje právo odstoupit od tohoto záměru bez uvedení důvodu.

Lhůta pro podání nabídek: do 2. 9. 2013 do 12.00 hod

Bližší informace je možné získat na Obecním úřadě ve Vestci v úředních hodinách (po, st 13 – 17)

Ve Vestci dne 13.8.2013




Jaroslav Janata, starosta obce