



* M U N Y M 1 5 7 2 0 7 0 0 *

Spisová značka: MUNYM-100/45564/2024
Číslo jednací: MUNYM-100/67318/2024/Nov
Vyřizuje: Ing. Monika Nováková
Telefon: 325 501 452
Datum: 25.09.2024

dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Nymburk, Odbor životního prostředí, příslušný podle § 61 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon) a obecní stavební úřad příslušný podle § 107a vodního zákona, § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen nový stavební zákon) v souladu s § 330 nového stavebního zákona ve společném územním a stavebním řízení (dále jen společné řízení) a řízení o povolení k odběru podzemních vod posoudil podle § 94o zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) žádost o vydání společného povolení a podle § 115 vodního zákona žádost o povolení k odběru podzemních vod, kterou dne 27.06.2024 podal

Myslivecký spolek Vestec, IČO 47530804, Vestec č.p. 146, 289 33 Křinec

(dále jen žadatel), a na základě tohoto posouzení:

- Podle § 94j odst. 1, § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

schvaluje stavební záměr

na stavbu:

šachtová studna

(dále jen stavba) na pozemku parc. č. 1277 (orná půda) v katastrálním území Vestec nad Mrlinou.

Stavba obsahuje:

- šachtová studna hl. 6,0 m p.t.; betonové skruže DN 1000; zákrytová deska

Údaje o místě předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Středočeský
Název obce	Vestec
Identifikátor katastrálního území	781011
Název katastrálního území	Vestec nad Mrlinou
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 1277 v k. ú. Vestec nad Mrlinou
Hydrogeologický rajon	4360 Labská křída,
Útvar podzemních vod	43600 Labská křída,
Orientační určení polohy (souřadnice X, Y)	1032930.51, 689553.24

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Název vodního díla	šachtová studna
Hloubka studny	6,0 m p.t.

II. Stanoví dle § 94p stavebního zákona podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s projektovou dokumentací, kterou vypracovala společnost Geologická služba s. r. o., autorizovala Ing. Jaroslava Čáповá (ČKAIT – 0003868), datováno 18.06.2024. Projektová dokumentace obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku a požadovaným umístěním stavby.

III. Stanoví dle § 94p stavebního zákona podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost Geologická služba s. r. o., autorizovala Ing. Jaroslava Čáповá (ČKAIT – 0003868), datováno 18.06.2024; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Práce budou prováděny osobou oprávněnou k provádění těchto staveb.
3. Výkopku bude použito na vyrovnání vlastního pozemku, nebo musí být uložen na skládce k tomu určené podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.
4. V případě nutnosti provádět hloubení studně pomocí trhavin požádá dodavatel studně Obvodní báňský úřad Kladno, pracoviště Praha, ul. Kozí 4, 110 01 Praha 1 o samostatné povolení.
5. Pro umístění a vyhloubení studny budou respektována obecná ustanovení ČSN 75 51 15:
 - a) ve vzdálenosti do 10 m od vnější konstrukce studny nesmí být území kolem studny znečišťováno ani jinak ohrožováno, např. jinou stavbou nebo činností,
 - b) studna musí být provedena pouze z jakostních a čistých, dosud nepoužitých materiálů a stavebních hmot, které jsou odolné proti škodlivým vlivům půdy a vody – tyto hmoty nesmějí negativně ovlivňovat jakost vody ve studni a musí být zdravotně nezávadné,
 - c) **plášť studny musí být nepropustný a musí být vyveden do výšky nejméně 0,5 m nad upravený terén kolem studny.**
6. Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.
7. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

8. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.
9. V případě ztráty vody nebo podstatného snížení vydatnosti v okolních studních prokazatelně zjištěné následkem vyhloubení a užívání předmětné studny platí o náhradě obecně platné předpisy (z tohoto důvodu **doporučujeme před, během i po hloubení studny zaměřit stávající jímací objekty v okolí, především studnu u č. p. 25).**
10. **Po dokončení stavby bude požádáno o vydání kolaudačního rozhodnutí.**

IV. Vydává podle § 8 odst. 1 písm. b) bod č. 1 vodního zákona

p o v o l e n í

k nakládání s podzemními vodami - k jejich odběru (dále jen nakládání s vodami) **na místě:**

Název kraje	Středočeský
Název obce	Vestec
Identifikátor katastrálního území	781011
Název katastrálního území	Vestec nad Mrlinou
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 1277 v k. ú. Vestec nad Mrlinou
Hydrogeologický rajon	4360 Labská křída,
Útvar podzemních vod	43600 Labská křída,
Orientační určení polohy (souřadnice X, Y)	1032930.51, 689553.24

Údaje o povoleném odběru

Průměrný povolený odběr	0,0076 l/s
Maximální povolený odběr	0,0136 l/s
Maximální měsíční povolený odběr	0,0282 tis. m ³ /měs.
Roční povolený odběr	0,3384 tis. m ³ /rok
Časové omezení platnosti povolení pro množství odebíraných vod	na dobu životnosti díla
Počet měsíců v roce, kdy se odebírá	12
Původ (odebírané) vody	podzemní voda mělkého oběhu
Účel odběru	zálivka zahrady, zásobování klubovny
Původ (odebírané) vody	podzemní voda mělkého oběhu
Účel odběru	zálivka zahrady, zásobování klubovny

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Myslivecký spolek Vestec, Vestec č.p. 146, 289 33 Křinec

Odůvodnění:

Dne 27.06.2024 podal žadatel žádost o vydání společného povolení na stavbu studny kopané a žádost o povolení k odběru podzemních vod. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Vodoprávní úřad podle § 94m odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům dopisem a neznámým dědicům po zesnulé paní Olejníkové Stanislavě prostřednictvím úřední desky (č. j. MUNYM-100/52715/2024/Nov ze dne 26.07.2024). Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Dále vodoprávní úřad oznámil, že po uplynutí této lhůty bude ukončeno shromažďování podkladů a dokazování ve výše uvedené věci, a proto se k němu mohou účastníci řízení v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit až do doby vydání rozhodnutí a upozornil, že rozhodnutí bude vydáno po uplynutí 5 dnů od termínu pro podání námitek.

Projektovou dokumentaci stavby studny kopané vypracovala společnost Geologická služba s. r. o., autorizovala Ing. Jaroslava Čáková (ČKAIT – 0003868), datováno 18.06.2024. Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí vypracovala společnost Geologická služba s. r. o., autorizoval RNDr. Miloš Mikolanda, odborně způsobilý v oboru hydrogeologie (č. 1824/2004), datováno 18.06.2024.

Dne 12.08.2024 provedl vlastník pozemku parc. č. st. 9/1 v k. ú. Vestec nad Mrlinou (paní Vápenková) nahlížení do spisu (zaevidováno pod č. j. MUNYM-100/56080/2024/Nov). Na základně nahlížení do spisu doporučil vodoprávní úřad zaměření stávající studny (podmínka č. 9 pro provedení stavby). Vodoprávní úřad nemůže nařídít žadateli vstup na pozemek, který není v jeho vlastnictví. Jedná se tedy pouze o doporučující podmínku. V předloženém hydrogeologickém posudku byl vypočítán hraniční limit vzdálenost 9,5 m, kde by mohlo dojít k ovlivnění stávajících studní. Vzdálenost plánované studny a studny na pozemku parc. č. st. 7/1 v k. ú. Vestec nad Mrlinou je cca 70 m. Z tohoto důvodu vodoprávní úřad žádné ovlivnění nepředpokládá.

Žadatel společně se žádostí předložil povinný podklad dle § 9 odst. 1 vodního zákona. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu - další dotčené osoby:

ČEZ Distribuce, a. s., obec Vestec, ZAS Podchotucí, a.s., Jitka Slámová, Oldřich Štembera, Jiří Olejník, Stanislava Olejníková, Pavlína Vápenková

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze v souladu s § 81 až 83 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha podáním u zdejšího správního orgánu.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Monika Nováková v. r.
referent odboru životního prostředí

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč byl zaplacen dne 31.07.2024.

Obdrží:

účastníci řízení dle § 115 odst. 14 vodního zákona (dodejky)

Myslivecký spolek Vestec, IDDS: 7eeg8k3

Obec Vestec, IDDS: niqaunn, se žádostí o vyvěšení na úřední desku

účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu (dodejky)
Myslivecký spolek Vestec, IDDS: 7eeg8k3

účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu (dodejky)
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
Obec Vestec, IDDS: niqaunn
ZAS Podchotucí, a.s., IDDS: c6mg449
Jitka Slámová, Vestec č.p. 68, 289 33 Křinec
Oldřich Štembera, Vestec č.p. 68, 289 33 Křinec
Jiří Olejník, Vestec č.p. 68, 289 33 Křinec
Pavlína Vápenková, Vestec č.p. 25, 289 33 Křinec

neznámým dědicům po zesnulé paní Olejníkové Stanislavě, Vestec č. p. 68, veřejnou vyhláškou dle § 25 odst. 1 správního řádu (spoluvlastník pozemku parc. č. 5/1 v k. ú. Vestec nad Mrlinou)

Město Nymburk, se žádostí o vyvěšení na úřední desku

DOSS

Městský úřad Nymburk, Odbor výstavby, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2